

**Отчет о финансовых результатах за период: 2017 г.**

ТСЖ Адмиральское

Статьи доходов / расходов		руб / год
<b>НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО</b>		<b>-5 099 714,00</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		<b>36 457 553,65</b>
<b>Начислено</b>		<b>40 627 322,11</b>
Содержание жилья		32 196 695,53
Содержание паркинга		8 430 626,58
<b>Оплачено</b>		<b>36 457 553,65</b>
Содержание жилья		28 267 045,65
Содержание паркинга		8 190 508,00
<b>РАСХОДЫ</b>		<b>34 816 336,01</b>
<b>2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>		<b>34 816 336,01</b>
<b>2.2. Расходы по техническому обслуживанию общего имущества</b>		<b>21 786 927,49</b>
<b>2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание (АО)</b>		<b>1 185 119,65</b>
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание (АО)	Индивидуальный предприниматель Борщева Екатерина Сергеевна	918 954,58
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание (АО)	ИП Чепурин Евгений Александрович	266 165,07
<b>2.2.11. ТО систем охраны и видеонаблюдения</b>		<b>198 902,00</b>
2.2.11. ТО систем охраны и видеонаблюдения		198 902,00
2.2.11. ТО систем охраны и видеонаблюдения		198 902,00
<b>2.2.13. ФОТ производственных рабочих</b>		<b>708 886,81</b>
2.2.13. ФОТ производственных рабочих		708 886,81
<b>2.2.14. Страховые взносы с ФОТ производственных рабочих</b>		<b>142 170,05</b>
2.2.14. Страховые взносы с ФОТ производственных рабочих		142 170,05
<b>2.2.15. Паспортное обслуживание</b>		<b>137 405,40</b>
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по СО(МКУ "ЦЕНТР МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ", л/счет04623D00590)	137 405,40
<b>2.2.17. ТО ИТП, ТП, КНС</b>		<b>173 202,30</b>
2.2.17. ТО ИТП, ТП, КНС		-30 000,00
2.2.17. ТО ИТП, ТП, КНС		180 000,00
2.2.17. ТО ИТП, ТП, КНС		23 202,30
<b>2.2.18. Страхование</b>		<b>5 047,05</b>
2.2.18. Страхование		5 047,05
<b>2.2.23. Контроль объема и качества ком.ресурсов</b>		<b>88 894,44</b>
2.2.23. Контроль объема и качества ком.ресурсов		82 758,44
2.2.23. Контроль объема и качества ком.ресурсов		6 136,00
<b>2.2.24. Охрана объектов</b>		<b>4 167 099,70</b>
2.2.24. Охрана объектов		1 331 520,00
2.2.24. Охрана объектов		600 096,00
2.2.24. Охрана объектов		2 032 257,90
2.2.24. Охрана объектов		203 225,80
<b>2.2.25. Услуги консьержей</b>		<b>2 534 400,40</b>
2.2.25. Услуги консьержей		2 534 400,40
<b>2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов</b>		<b>6 083 258,73</b>
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		4 656 446,04
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		1 426 812,69
<b>2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование</b>		<b>2 592 928,98</b>
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		2 522 834,98
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		70 094,00
<b>2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления</b>		<b>2 400 000,00</b>
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления		1 440 000,00
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления		960 000,00
<b>2.2.9. ТО ОДПУ</b>		<b>1 369 611,98</b>
2.2.9. ТО ОДПУ		6 439,98
2.2.9. ТО ОДПУ		1 329 310,00
2.2.9. ТО ОДПУ		33 862,00
<b>2.3. Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>		<b>9 629 817,17</b>
<b>2.3.1. Вывоз и утилизация ТБО, КГМ</b>		<b>646 801,56</b>
2.3.1. Вывоз и утилизация ТБО, КГМ		15 471,00
2.3.1. Вывоз и утилизация ТБО, КГМ		631 330,56
<b>2.3.11. Уборка паркинга</b>		<b>1 322 210,28</b>
2.3.11. Уборка паркинга		1 322 210,28
<b>2.3.3. Содержание придомовой территории</b>		<b>1 338 890,04</b>
2.3.3. Содержание придомовой территории		1 338 890,04
<b>2.3.4. Уборка МОП</b>		<b>5 891 124,60</b>
2.3.4. Уборка МОП		579 315,00
2.3.4. Уборка МОП		5 311 809,60
<b>2.3.5. Дератизация, дезинсекция</b>		<b>71 640,94</b>
2.3.5. Дератизация, дезинсекция		71 640,94
<b>2.3.6. Озеленение территории, кронирование</b>		<b>24 087,25</b>
2.3.6. Озеленение территории, кронирование		24 087,25
<b>2.3.7. Услуги спецтехники</b>		<b>335 062,50</b>
2.3.7. Услуги спецтехники		335 062,50
<b>2.4. Текущий ремонт общего имущества</b>		<b>242 862,37</b>
<b>2.4.12. ТР ОДПУ</b>		<b>29 075,37</b>
2.4.12. ТР ОДПУ		29 075,37
<b>2.4.16. ТР охранной сигнализации, домофонов, ворот</b>		<b>16 137,00</b>
2.4.16. ТР охранной сигнализации, домофонов, ворот		16 137,00
<b>2.4.4. ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов...)</b>		<b>197 650,00</b>
2.4.4. ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов...)		197 650,00
<b>Управленческие затраты</b>		<b>3 156 728,98</b>
Управленческие затраты		3 156 728,98
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ</b>		<b>1 641 217,64</b>
<b>КОНЕЧНОЕ САЛЬДО</b>		<b>-3 458 496,36</b>