

Отчет о финансовых результатах за период: 2016 г.

Юмашева ул. дом № 1

Статьи доходов / расходов	руб / год
ДОХОДЫ	5 294 802,30
Начислено	5 294 802,30
Домофон	65 923,82
Охрана	1 072 063,64
Содержание жилья	3 602 239,89
Содержание жилья (нежилые)	160 924,74
Содержание консьержа	393 650,21
Оплачено	5 350 939,22
Домофон	66 335,10
Охрана	1 069 862,47
Содержание жилья	3 656 496,16
Содержание жилья (нежилые)	155 271,58
Содержание консьержа	402 973,91
РАСХОДЫ	6 826 665,41
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	6 826 665,41
2.2. Расходы по техническому обслуживанию общего имущества	4 421 852,21
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание	261 144,00
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание	Чепурин Евгений Александрович ИП 261 144,00
2.2.10. ТО систем охраны и видеонаблюдения	36 850,00
2.2.10. ТО систем охраны и видеонаблюдения	ООО "Фалькон-СБ" 36 850,00
2.2.12. Охрана объектов	1 008 330,00
2.2.12. Охрана объектов	ООО ЧОО "Карат" 1 008 330,00
2.2.13. Паспортное обслуживание	32 615,09
2.2.13. Паспортное обслуживание	УФК по СО(МКУ "ЦЕНТР МУНИЦИПАЛЬНЫХ 32 615,09
2.2.17. ТО ИТП, ТП, КНС	156 000,00
2.2.17. ТО ИТП, ТП, КНС	ООО "Аквасервис" 156 000,00
2.2.19. Услуги консьержей	790 154,30
2.2.19. Услуги консьержей	ООО "УК ЖК "Адмиральский" 790 154,30
2.2.20. Услуги технического надзора и экспертизы	6 276,06
2.2.20. Услуги технического надзора и экспертизы	ООО "Универсал" 6 276,06
2.2.22. Энергомониторинг	12 493,04
2.2.22. Энергомониторинг	ООО "Универсал" 12 493,04
2.2.23. Контроль объема и качества ком. ресурсов	52 139,32
2.2.23. Контроль объема и качества ком. ресурсов	Индивидуальный предприниматель Дудник Олеся Олеговна 36 421,32
2.2.23. Контроль объема и качества ком. ресурсов	АО "Реагенты Водоканала" 7 198,00
2.2.23. Контроль объема и качества ком. ресурсов	ООО НПП "Эксорб" 8 520,00
2.2.25. Страхование	917,65
2.2.25. Страхование	ПАО "Росгосстрах" 917,65
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	957 528,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Чепурин Евгений Александрович ИП 957 528,00
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	593 234,75
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "Лифтмонтаж-1" 583 392,00
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт" 9 842,75
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	420 000,00
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "АПТ СИСТЕМ" 420 000,00
2.2.9. ТО ОДПУ	94 170,00
2.2.9. ТО ОДПУ	ООО "Теплобаланс" 94 170,00
2.3. Благоустройство и санитарное содержание общего имущества	1 284 092,01
2.3.1. Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	188 905,00
2.3.1. Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	ООО "Чистота.Ру Управление отходами" 8 198,54
2.3.1. Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	ООО "ЭКОВЫВОЗ" 180 706,46
2.3.3. Содержание придомовой территории	607 209,64
2.3.3. Содержание придомовой территории	ООО "ЭКОВЫВОЗ" 607 209,64
2.3.4. Уборка МОП	383 907,00
2.3.4. Уборка МОП	ООО "КОМФОРТ СЕРВИС" 129 120,00
2.3.4. Уборка МОП	ООО "ЭКОВЫВОЗ" 254 787,00
2.3.5. Дератизация, дезинсекция	7 133,04
2.3.5. Дератизация, дезинсекция	ООО "Альфа-ЗД" 7 133,04
2.3.6. Озеленение территории, кронирование	9 666,20
2.3.6. Озеленение территории, кронирование	ИП ГКФХ Толмачева Татьяна Валерьевна 9 666,20
2.3.8. Услуги спецтехники	87 271,13

2.3.8.Услуги спецтехники	ООО "ЭКОВЫВОЗ"	87 271,13
2.4.Текущий ремонт общего имущества		32 028,00
2.4.13.ТР ОДПУ		4 344,00
2.4.13.ТР ОДПУ	ООО "ФАВОРИТ"	4 344,00
2.4.17.ТР охранной сигнализации, домофонов, ворот		27 684,00
2.4.17.ТР охранной сигнализации, домофонов, ворот	ООО "Компания АВС"	27 684,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		294 445,44
Управленческие затраты		787 757,21
Убытки		6 490,54
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		-1 531 863,11