

ПРОТОКОЛ №1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ УЛ. ЮМАШЕВА, 3
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Екатеринбург

"24" августа 2017 года

Форма проведения собрания: голосование в очно/заочной форме

Дата начала и дата окончания собрания:

дата начала: 02.05.2017 года

дата окончания: 10.08.2017 года

Подсчет голосов проводился: с 18-00 11.08.2017 г. до 20-00 18.08.2017 года

Очный этап очно-заочного голосования проводился 02.05.2017 года, с 19-00 до 20-00 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 3 (в помещении школы «Согласие», Юмашева, д.3).

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 9-00 03.05.2017 года по 18-00 10.08.2017г. Место передачи бланков для голосования (решение собственников) по адресу г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 13, ул. Юмашева, д. 5 (офис УК)

Инициатор проведения собрания: ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский» (ИНН/КПП 6659170598/665801001, юридический адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 13, оф. 7, лицензия на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению МКД № 047 от 07.04.2015 г.).

Приглашенные на общее собрание: нет

Присутствующие на общем собрании: В очном этапе очно-заочного голосования приняли участие 12 физических лиц (Список прилагается, Приложение №3)

Председательствующий на общем собрании собственников: Машкова Елена Владимировна

Секретарь общего собрания собственников: Нурисламов Денис Ильнурович

Лица, проводившие подсчет голосов: Харисова Людмила Александровна, Кобзева Надежда Александровна, Нурисламов Денис Ильнурович.

Общее количество голосов собственников помещений МКД (жилых и нежилых помещений):

12 109,20 кв.м.

жилые **11 581,20** кв.м.

помещения:

нежилые **528,00** кв.м.

помещения:

В собрании приняли участие собственники (представители собственников) помещений обладающие:

количеством голосов **8 003,18** (кв.м.), что составляет **66,09%** от общего числа собственников помещений,

в том числе:

Представители муниципальной собственности 0,0 (кв.м) 0,0%

Место хранения протокола с приложениями у инициатора собрания г. Екатеринбург, ул. Юмашева, 13, оф. 7 (офис УК)

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.
2. Об избрании Совета МКД №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбург, а также наделении полномочий Совета МКД.
3. О подтверждении полномочий ООО «УК «ЖК Адмиральский» по управлению МКД №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбург.
4. Об утверждении формы договора управления с ООО «УК «ЖК Адмиральский».
5. Об установлении порядка начисления платы за коммунальные услуги и размере платы содержание жилья.

6. О заключении договоров об использовании мест общего пользования МКД №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбург.
7. О заключении гражданско-правовых договоров на оказание услуг в отношении общедомового имущества МКД №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбург.
8. Об использовании помещений, расположенных в подъезде МКД №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбурге.
9. Об определении источника финансирования работ, не входящих в содержание жилья
10. О создании резервного фонда МКД №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбург
11. О принятии решения о начале и окончании отопительного сезона
12. Об утверждении правил допуска и парковки транспортных средств на территорию ЖК «Адмиральский-2» (МКД №1 и №3 по ул. Юмашева).
13. Об утверждении правил выгула домашних животных на территории ЖК «Адмиральский-2» (МКД №1 и №3 по ул. Юмашева).
14. О подтверждении необходимости услуги «Консьерж»
15. О подтверждении необходимости услуги «Охрана»
16. О подтверждении необходимости услуги «Дополнительная уборка»
17. О подтверждении необходимости услуги «Содержание домофонной системы»
18. О подтверждении необходимости услуги «Техобслуживание системы видеонаблюдения»
19. О вывозе снега с придомовой территории МКД №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбург
20. О способе уведомления собственников МКД №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбург о собраниях и принятых решениях
21. О месте хранения документов собрания собственников МКД №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбург

СВЕДЕНИЯ О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

Вопрос 1. О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: Председателя собрания: Машкову Елену Владимировну с предложением о выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать из числа присутствующих на очном собрании собственников помещений:

Председателя собрания: Машкову Елену Владимировну кв. 46

Секретаря собрания: Нурисламова Дениса Ильнуровича, собственник кв. 125.

Счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

1. Собственник кв. 33 Харисова Людмила Александровна

2. Собственник кв. 91 Кобзева Надежда Александровна

3. Собственник кв. 125 Нурисламов Денис Ильнурович

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать из числа присутствующих на очном собрании собственников помещений:

Председателя собрания: Машкову Елену Владимировну кв. 46

Секретаря собрания: Нурисламова Дениса Ильнуровича, собственник кв. 125.

Счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

1. Собственник кв. 33 Харисова Людмила Александровна

2. Собственник кв. 91 Кобзева Надежда Александровна

3. Собственник кв. 125 Нурисламов Денис Ильнурович

Проголосовали «ЗА» - 7 253,2 (90,63%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ПРОТИВ» - 352,2 (4,40%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 464,8 (5,81%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Об избрании Совета МКД №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбург, а также наделении полномочий Совета МКД

СЛУШАЛИ: Председателя собрания: Машкову Елену Владимировну с предложением избрать совет многоквартирного дома (далее – Совет МКД) и наделить Совет МКД полномочиями по решению от имени собственников вопросов, связанных с необходимыми работами по МКД, по согласованию и утверждению видов работ, определению сроков работ, сметной стоимости и проектов их реализации.

Выбрать из числа собственников помещений в следующем Совет МКД в след. составе:

1. Харисова Людмила Александровна, собственник кв. 33;
2. Кобзева Надежда Александровна, собственник кв. 91;
3. Власов Геннадий Владиславович, собственник кв. 173;
4. Пономарев Максим Витальевич, собственник кв. 20;
5. Нурисламов Денис Ильнурович, собственник кв. 125;
6. Хаданович Валерий Михайлович, собственник кв. 4.
7. Машкова Елена Владимировна, собственник кв. 46.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать совет многоквартирного дома (далее – Совет МКД) и наделить Совет МКД полномочиями по решению от имени собственников вопросов, связанных с необходимыми работами по МКД, по согласованию и утверждению видов работ, определению сроков работ, сметной стоимости и проектов их реализации.

Выбрать из числа собственников помещений в Совет МКД в след. составе:

1. Харисова Людмила Александровна, собственник кв. 33;
2. Кобзева Надежда Александровна, собственник кв. 91;
3. Власов Геннадий Владиславович, собственник кв. 173;
4. Пономарев Максим Витальевич, собственник кв. 20;
5. Нурисламов Денис Ильнурович, собственник кв. 125;
6. Хаданович Валерий Михайлович, собственник кв. 4;
7. Машкова Елена Владимировна, собственник кв. 46.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать совет многоквартирного дома (далее – Совет МКД) и наделить Совет МКД полномочиями по решению от имени собственников вопросов, связанных с необходимыми работами по МКД, по согласованию и утверждению видов работ, определению сроков работ, сметной стоимости и проектов их реализации.

Выбрать из числа собственников помещений в состав Совета МКД:

1. Харисова Людмила Александровна, собственник кв. 33

Проголосовали «ЗА» - 4 911,9 (61,37%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ПРОТИВ» - 2 302,9 (28,77%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 855,4 (10,69%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать совет многоквартирного дома (далее – Совет МКД) и наделить Совет МКД полномочиями по решению от имени собственников вопросов, связанных с необходимыми работами по МКД, по согласованию и утверждению видов работ, определению сроков работ, сметной стоимости и проектов их реализации.

Выбрать из числа собственников помещений в состав Совета МКД:

2. Кобзева Надежда Александровна, собственник кв. 91

Проголосовали «ЗА» - 6 310,1 (78,85%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ПРОТИВ» - 835,8 (10,44%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 790,3 (9,87%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать совет многоквартирного дома (далее – Совет МКД) и наделить Совет МКД полномочиями по решению от имени собственников вопросов, связанных с необходимыми работами по МКД, по согласованию и утверждению видов работ, определению сроков работ, сметной стоимости и проектов их реализации.

Выбрать из числа собственников помещений в состав Совета МКД:

3. Власов Геннадий Владиславович, собственник кв. 173

Проголосовали «ЗА» - 5 869,6 (73,34%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ПРОТИВ» - 1 297,8 (16,22%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 701,8 (8,77%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать совет многоквартирного дома (далее – Совет МКД) и наделить Совет МКД полномочиями по решению от имени собственников вопросов, связанных с необходимыми работами по МКД, по согласованию и утверждению видов работ, определению сроков работ, сметной стоимости и проектов их реализации.

Выбрать из числа собственников помещений в состав Совета МКД:

4. Пономарев Максим Витальевич, собственник кв. 20

Проголосовали «ЗА» - 6 245,1 (78,03%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ПРОТИВ» - 812,5 (10,15%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 811,6 (10,14%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать совет многоквартирного дома (далее – Совет МКД) и наделить Совет МКД полномочиями по решению от имени собственников вопросов, связанных с необходимыми работами по МКД, по согласованию и утверждению видов работ, определению сроков работ, сметной стоимости и проектов их реализации.

Выбрать из числа собственников помещений в состав Совета МКД:

5. Нурисламов Денис Ильнурович, собственник кв. 125

Проголосовали «ЗА» - 7 052,5 (88,12%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ПРОТИВ» - 528,6 (6,60%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 355,1 (4,44%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать совет многоквартирного дома (далее – Совет МКД) и наделить Совет МКД полномочиями по решению от имени собственников вопросов, связанных с необходимыми работами по МКД, по согласованию и утверждению видов работ, определению сроков работ, сметной стоимости и проектов их реализации.

Выбрать из числа собственников помещений в состав Совета МКД:

6. Хаданович Валерий Михайлович, собственник кв. 4

Проголосовали «ЗА» - 4 008,0 (50,08%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ПРОТИВ» - 3 229,9 (40,36%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 765,3 (9,56%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать совет многоквартирного дома (далее – Совет МКД) и наделить Совет МКД полномочиями по решению от имени собственников вопросов, связанных с необходимыми работами по МКД, по согласованию и утверждению видов работ, определению сроков работ, сметной стоимости и проектов их реализации.

Выбрать из числа собственников помещений в состав Совета МКД:

7. Машкова Елена Владимировна, собственник кв. 46

Проголосовали «ЗА» - 6 747,7 (84,31%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ПРОТИВ» - 682,6 (8,53%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 505,9 (6,32%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. О подтверждении полномочий ООО «УК «ЖК Адмиральский» по управлению МКД №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбург.

СЛУШАЛИ: Председателя собрания: Машкову Елену Владимировну с предложением подтвердить полномочия ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский» (ИНН/КПП 6659170598/665801001, юридический адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 13, оф.7, лицензия на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению МКД №047 от 07.04.2015г.) по управлению МКД №3 по ул. Юмашева

ПРЕДЛОЖЕНО: Подтвердить полномочия ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский» (ИНН/КПП 6659170598/665801001, юридический адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 13, оф.7, лицензия на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению МКД №047 от 07.04.2015г.) по управлению МКД №3 по ул. Юмашева

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Подтвердить полномочия ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский» (ИНН/КПП 6659170598/665801001, юридический адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 13, оф.7, лицензия на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению МКД №047 от 07.04.2015г.) по управлению МКД №3 по ул. Юмашева

Проголосовали «ЗА» - 6 071,2 (75,86%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ПРОТИВ» - 836,8 (10,46%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 095,2 (13,68%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 4. Об утверждении формы договора управления с ООО «УК «ЖК Адмиральский».

СЛУШАЛИ: Председателя собрания: Машкову Елену Владимировну с предложением об утверждении формы и текста договора управления с ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить форму и текст договора управления с ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить форму и текст договора управления с ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский».

Проголосовали «ЗА» - 3 759,6 (46,98%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ПРОТИВ» - 3 246,7 (40,57%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 929,9 (11,62%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 5. Об установлении порядка начисления платы за коммунальные услуги и размере платы содержание жилья.

СЛУШАЛИ: Председателя собрания: Машкову Елену Владимировну с предложением об установлении размера платы за содержание помещения в размере, установленном органами уполномоченными на установление тарифов.

О разрешении ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский», после утверждения уполномоченными органами власти Российской Федерации нормативов потребления коммунальных услуг (холодной воды, горячей воды, электрической энергии, отведения сточных вод), используемых в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, без проведения дополнительного голосования, произвести корректировку тарифа Содержание жилья в сторону увеличения на размер установленного норматива с даты вступления таких изменений в законную силу.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить размер платы за содержание помещения в размере, установленном органами уполномоченными на установление тарифов.

Разрешить ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский», после утверждения уполномоченными органами власти Российской Федерации нормативов потребления коммунальных услуг (холодной воды, горячей воды, электрической энергии, отведения сточных вод), используемых в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, без проведения дополнительного голосования, произвести корректировку тарифа Содержание жилья в сторону увеличения на размер установленного норматива с даты вступления таких изменений в законную силу.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Установить размер платы за содержание помещения в размере, установленном органами уполномоченными на установление тарифов.

Разрешить ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский», после утверждения уполномоченными органами власти Российской Федерации нормативов потребления коммунальных услуг (холодной воды, горячей воды, электрической энергии, отведения сточных вод), используемых в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, без проведения дополнительного голосования, произвести корректировку тарифа Содержание жилья в сторону увеличения на размер установленного норматива с даты вступления таких изменений в законную силу.

Проголосовали «ЗА» - 2 592,3 (32,39%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ПРОТИВ» - 4 636,6 (57,93%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 841,3 (10,51%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 6. О заключении договоров об использовании мест общего пользования МКД №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбург.

СЛУШАЛИ: Председателя собрания: Машкову Елену Владимировну с предложением о предоставлении ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский» право заключения договоров об использовании мест общего пользования МКД, в том числе для размещения рекламных информационных носителей, терминалов оплаты услуг, телекоммуникационного оборудования, для раздачи питьевой воды и т.п. оборудования, при условии согласования с Советом МКД. Установить, что денежные средства, полученные ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский» за вычетом агентского вознаграждения от установленной договором арендной платы, учитываются на счете названного многоквартирного дома. Размер агентского вознаграждения ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский» (до 30%) согласовывать с Советом МКД. О поручении Совету МКД принимать решения об использовании средств по статье «аренда» на нужды и благоустройство дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Предоставить ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский» право заключения договоров об использовании мест общего пользования МКД, в том числе для размещения рекламных информационных носителей, терминалов оплаты услуг, телекоммуникационного оборудования, для раздачи питьевой воды и т.п. оборудования, при условии согласования с Советом МКД. Установить, что денежные средства, полученные ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский» за вычетом агентского вознаграждения от установленной договором арендной платы, учитываются на счете названного многоквартирного дома. Размер агентского вознаграждения ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский» (до 30%) согласовывать с Советом МКД. Поручить Совету МКД принимать решения об использовании средств по статье «аренда» на нужды и благоустройство дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Предоставить ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский» право заключения договоров об использовании мест общего пользования МКД, в том числе для размещения рекламных информационных носителей, терминалов оплаты услуг, телекоммуникационного оборудования, для раздачи питьевой воды и т.п. оборудования, при условии согласования с Советом МКД. Установить, что денежные средства, полученные ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский» за вычетом агентского вознаграждения от установленной договором арендной платы, учитываются на счете названного многоквартирного дома. Размер агентского вознаграждения ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский» (до 30%) согласовывать с Советом МКД. Поручить Совету МКД принимать решения об использовании средств по статье «аренда» на нужды и благоустройство дома.

Проголосовали «ЗА» - **6 634,2 (54,79%)** голосов от общего количества голосов собственников МКД

Проголосовали «ПРОТИВ» - **886,0 (7,32%)** голосов от общего количества голосов собственников МКД

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **483,0 (3,99%)** голосов от общего количества голосов собственников МКД

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 7. О заключении гражданско-правовых договоров на оказание услуг в отношении общедомового имущества МКД №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбург.

СЛУШАЛИ: Председателя собрания: Машкову Елену Владимировну с предложением о поручении ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский» заключение гражданско-правовых договоров на оказание

услуг в отношении общедомового имущества для повышения качества оказания услуг в МКД по адресу: ул. Юмашева, д. 3 в г. Екатеринбурге.

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский» заключение гражданско-правовых договоров на оказание услуг в отношении общедомового имущества для повышения качества оказания услуг в МКД по адресу: ул. Юмашева, д. 3 в г. Екатеринбурге.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Поручить ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский» заключение гражданско-правовых договоров на оказание услуг в отношении общедомового имущества для повышения качества оказания услуг в МКД по адресу: ул. Юмашева, д. 3 в г. Екатеринбурге.

Проголосовали «ЗА» - **6 807,8 (56,22%)** голосов от общего количества голосов собственников МКД

Проголосовали «ПРОТИВ» - **658,4 (5,44%)** голосов от общего количества голосов собственников МКД

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **537,0 (4,43%)** голосов от общего количества голосов собственников МКД

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 8. Об использовании помещений, расположенных в подъезде МКД №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбурге.

СЛУШАЛИ: Председателя собрания: Машкову Елену Владимировну с предложением о разрешении ООО «УК ЖК «Адмиральский» использовать помещения, расположенные в подъезде многоквартирного дома №3 по ул. Юмашева, для ведения деятельности по управлению, организации работ по содержанию общего имущества и хранения уборочного инвентаря.

ПРЕДЛОЖЕНО: Разрешить ООО «УК ЖК «Адмиральский» использовать помещения, расположенные в подъезде многоквартирного дома №3 по ул. Юмашева, для ведения деятельности по управлению, организации работ по содержанию общего имущества и хранения уборочного инвентаря.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Разрешить ООО «УК ЖК «Адмиральский» использовать помещения, расположенные в подъезде многоквартирного дома №3 по ул. Юмашева, для ведения деятельности по управлению, организации работ по содержанию общего имущества и хранения уборочного инвентаря.

Проголосовали «ЗА» - **6 426,8 (53,07%)** голосов от общего количества голосов собственников МКД

Проголосовали «ПРОТИВ» - **987,9 (8,16%)** голосов от общего количества голосов собственников МКД

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **588,5 (4,86%)** голосов от общего количества голосов собственников МКД

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 9. Об определении источника финансирования работ, не входящих в содержание жилья.

СЛУШАЛИ: Председателя собрания: Машкову Елену Владимировну с предложением о работах, не входящие в перечень работ по содержанию жилья, производить за счет денежных средств собственников. Стоимость работ рассчитывать по количеству жилых/нежилых помещений, включать в единую квитанцию по оплате жилищно – коммунальных услуг отдельной строкой. Необходимость проведения работ, их объем и стоимость согласовывать с Советом МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Работы, не входящие в перечень работ по содержанию жилья, производить за счет денежных средств собственников. Стоимость работ рассчитывать по количеству жилых/нежилых помещений, включать в единую квитанцию по оплате жилищно – коммунальных услуг отдельной строкой. Необходимость проведения работ, их объем и стоимость согласовывать с Советом МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Работы, не входящие в перечень работ по содержанию жилья, производить за счет денежных средств собственников. Стоимость работ рассчитывать по количеству жилых/нежилых помещений, включать в единую квитанцию по оплате жилищно – коммунальных услуг отдельной строкой. Необходимость проведения работ, их объем и стоимость согласовывать с Советом МКД.

Проголосовали «ЗА» - 6 187,7 (77,32%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ПРОТИВ» - 1 051,9 (13,14%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 763,6 (9,54%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 10. О создании резервного фонда МКД №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбург

СЛУШАЛИ: Председателя собрания: Машкову Елену Владимировну с предложением о поручении ООО «УК ЖК «Адмиральский» открыть счет для формирования средств «Резервного фонда». Поручить совету дома принять решение о минимальном взносе на данный счет. Поручить Совету дома принимать решение о целевом использовании накопленных средств. О разрешении ООО «УК ЖК «Адмиральский» использовать денежные средства с данного счета только на основании протокола Совета дома с указанием суммы и целевого назначения используемых сумм.

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить ООО «УК ЖК «Адмиральский» открыть счет для формирования средств «Резервного фонда». Поручить совету дома принять решение о минимальном взносе на данный счет. Поручить Совету дома принимать решение о целевом использовании накопленных средств. Разрешить ООО «УК ЖК «Адмиральский» использовать денежные средства с данного счета только на основании протокола Совета дома с указанием суммы и целевого назначения используемых сумм.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Поручить ООО «УК ЖК «Адмиральский» открыть счет для формирования средств «Резервного фонда». Поручить совету дома принять решение о минимальном взносе на данный счет. Поручить Совету дома принимать решение о целевом использовании накопленных средств. Разрешить ООО «УК ЖК «Адмиральский» использовать денежные средства с данного счета только на основании протокола Совета дома с указанием суммы и целевого назначения используемых сумм.

Проголосовали «ЗА» - 6 173,7 (50,98%) голосов от общего количества голосов собственников МКД

Проголосовали «ПРОТИВ» - 1 253,4 (10,35%) голосов от общего количества голосов собственников МКД

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 576,1 (4,76%) голосов от общего количества голосов собственников МКД

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 11. О принятия решения о начале и окончании отопительного сезона.

СЛУШАЛИ: Председателя собрания: Машкову Елену Владимировну с предложением о принятии решения о начале и окончании отопительного сезона в следующем порядке:

- Начало отопительного сезона каждого календарного года – 01 октября (при условии среднесуточной температуры наружного воздуха ниже +8 градусов Цельсия в течение пяти суток подряд)
- Окончание отопительного сезона каждого календарного года – 01 мая (при условии среднесуточной температуры наружного воздуха выше +8 градусов Цельсия в течение пяти суток подряд).

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о начале и окончании отопительного сезона в следующем порядке:

- Начало отопительного сезона каждого календарного года – 01 октября (при условии среднесуточной температуры наружного воздуха ниже +8 градусов Цельсия в течение пяти суток подряд)
- Окончание отопительного сезона каждого календарного года – 01 мая (при условии среднесуточной температуры наружного воздуха выше +8 градусов Цельсия в течение пяти суток подряд).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о начале и окончании отопительного сезона в следующем порядке:

- Начало отопительного сезона каждого календарного года – 01 октября (при условии среднесуточной температуры наружного воздуха ниже +8 градусов Цельсия в течение пяти суток подряд)
- Окончание отопительного сезона каждого календарного года – 01 мая (при условии среднесуточной температуры наружного воздуха выше +8 градусов Цельсия в течение пяти суток подряд).

Проголосовали «ЗА» - 7 478,0 (93,44%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ПРОТИВ» - 111,1 (1,39%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 414,1 (5,17%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 12. Об утверждении правил допуска и парковки транспортных средств на территорию ЖК «Адмиральский-2» (МКД №1 и №3 по ул. Юмашева).

СЛУШАЛИ: Председателя собрания: Машкову Елену Владимировну с предложением об утверждении правил допуска и парковки транспортных средств на территорию ЖК «Адмиральский-2» (МКД №1 и №3 по ул. Юмашева). При необходимости поручить ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский» установить специализированные дорожные знаки для урегулирования движения и парковки на придомовой территории

ЖК «Адмиральский-2», при условии согласования видов работ, их объем и стоимость согласовывать с Советом МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить правила допуска и парковки транспортных средств на территорию ЖК «Адмиральский-2» (МКД №1 и №3 по ул. Юмашева). При необходимости поручить ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский» установить специализированные дорожные знаки для урегулирования движения и парковки на придомовой территории ЖК «Адмиральский-2», при условии согласования видов работ, их объем и стоимость согласовывать с Советом МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить правила допуска и парковки транспортных средств на территорию ЖК «Адмиральский-2» (МКД №1 и №3 по ул. Юмашева). При необходимости поручить ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский» установить специализированные дорожные знаки для урегулирования движения и парковки на придомовой территории ЖК «Адмиральский-2», при условии согласования видов работ, их объем и стоимость согласовывать с Советом МКД.

Проголосовали «ЗА» - **6 784,3 (84,77%)** голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ПРОТИВ» - **374,0 (4,67%)** голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **844,9 (10,56%)** голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 13. Об утверждении правил выгула домашних животных на территории ЖК «Адмиральский-2» (МКД №1 и №3 по ул. Юмашева).

СЛУШАЛИ: Председателя собрания: Машкову Елену Владимировну с предложением об утверждении правил выгула домашних животных на территории ЖК «Адмиральский-2». При необходимости организации спец. площадки, согласовать с Советом МКД источник финансирования, виды и сметную стоимость работ.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить правила выгула домашних животных на территории ЖК «Адмиральский-2». При необходимости организации спец. площадки, согласовать с Советом МКД источник финансирования, виды и сметную стоимость работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить правила выгула домашних животных на территории ЖК «Адмиральский-2». При необходимости организации спец. площадки, согласовать с Советом МКД источник финансирования, виды и сметную стоимость работ.

Проголосовали «ЗА» - **6 560,6 (81,97%)** голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ПРОТИВ» - **682,4 (8,53%)** голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **760,2 (9,50%)** голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 14. О подтверждении необходимости услуги «Консьерж»

СЛУШАЛИ: Председателя собрания: Машкову Елену Владимировну с предложением о подтверждении необходимости услуги «Консьерж» по действующему тарифу. Утверждению должностной инструкции консьержа.

Ежемесячные расходы на содержание службы консьержей осуществлять за счет средств собственников и включать в единую квитанцию по оплате жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой. При изменении установленного размера МРОТ федеральными и региональными нормативно-правовыми актами размер платы по данной статье подлежит автоматической корректировке без проведения дополнительного внеочередного собрания собственников с даты вступления таких изменений в законную силу.

ПРЕДЛОЖЕНО: Подтвердить необходимость услуги «Консьерж» по действующему тарифу. Утвердить должностную инструкцию консьержа.

Ежемесячные расходы на содержание службы консьержей осуществлять за счет средств собственников и включать в единую квитанцию по оплате жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой. При изменении установленного размера МРОТ федеральными и региональными нормативно-правовыми актами размер платы по данной статье подлежит автоматической корректировке без проведения дополнительного внеочередного собрания собственников с даты вступления таких изменений в законную силу.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Подтвердить необходимость услуги «Консьерж» по действующему тарифу. Утвердить должностную инструкцию консьержа.

Ежемесячные расходы на содержание службы консьержей осуществлять за счет средств собственников и включать в единую квитанцию по оплате жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой. При изменении установленного размера МРОТ федеральными и региональными нормативно-правовыми актами размер платы по данной статье подлежит автоматической корректировке без проведения дополнительного внеочередного собрания собственников с даты вступления таких изменений в законную силу.

Проголосовали «ЗА» - **6 571,6 (82,11%)** голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ПРОТИВ» - **766,2 (9,57%)** голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **665,4 (8,31%)** голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 15. О подтверждении необходимости услуги «Охрана».

СЛУШАЛИ: Председателя собрания: Машкову Елену Владимировну с предложением о подтверждении необходимости услуги «Охрана» по действующему тарифу. Ежемесячные расходы на услугу «Охрана» осуществлять за счет средств собственников и включать в единую квитанцию по оплате жилищно – коммунальных услуг отдельной строкой. При изменении тарифа или ЧОО, поручить ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский», согласовать новый тариф с Советом МКД, без проведения дополнительного общего собрания собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО: Подтвердить необходимость услуги «Охрана» по действующему тарифу. Ежемесячные расходы на услугу «Охрана» осуществлять за счет средств собственников и включать в единую квитанцию по оплате жилищно – коммунальных услуг отдельной строкой. При изменении тарифа или ЧОО, поручить ООО

«Управляющая компания ЖК «Адмиральский», согласовать новый тариф с Советом МКД, без проведения дополнительного общего собрания собственников.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Подтвердить необходимость услуги «Охрана» по действующему тарифу. Ежемесячные расходы на услугу «Охрана» осуществлять за счет средств собственников и включать в единую квитанцию по оплате жилищно – коммунальных услуг отдельной строкой. При изменении тарифа или ЧОО, поручить ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский», согласовать новый тариф с Советом МКД, без проведения дополнительного общего собрания собственников.

Проголосовали «ЗА» - **5 987,3 (74,81%)** голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ПРОТИВ» - **1 114,7 (13,93%)** голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **901,3 (11,26%)** голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 16. О подтверждении необходимости услуги «Дополнительная уборка».

СЛУШАЛИ: Председателя собрания: Машкову Елену Владимировну с предложением о подтверждении необходимости услуги «Доп. уборка МОП» по действующему тарифу. Ежемесячные расходы на услугу «Доп. уборка МОП» осуществлять за счет средств собственников и включать в единую квитанцию по оплате жилищно – коммунальных услуг отдельной строкой. При изменении тарифа, поручить ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский», согласовать новый тариф с Советом МКД, без проведения дополнительного общего собрания собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО: Подтвердить необходимость услуги «Доп. уборка МОП» по действующему тарифу. Ежемесячные расходы на услугу «Доп. уборка МОП» осуществлять за счет средств собственников и включать в единую квитанцию по оплате жилищно – коммунальных услуг отдельной строкой. При изменении тарифа, поручить ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский», согласовать новый тариф с Советом МКД, без проведения дополнительного общего собрания собственников.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Подтвердить необходимость услуги «Доп. уборка МОП» по действующему тарифу. Ежемесячные расходы на услугу «Доп. уборка МОП» осуществлять за счет средств собственников и включать в единую квитанцию по оплате жилищно – коммунальных услуг отдельной строкой. При изменении тарифа, поручить ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский», согласовать новый тариф с Советом МКД, без проведения дополнительного общего собрания собственников.

Проголосовали «ЗА» - **6 227,5 (77,81%)** голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ПРОТИВ» - **1 038,1 (12,97%)** голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **737,6 (9,22%)** голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 17. О подтверждении необходимости услуги «Содержание домофонной системы».

СЛУШАЛИ: Председателя собрания: Машкову Елену Владимировну с предложением о подтверждении необходимости услуги «Содержание домофонной системы» по действующему тарифу. Ежемесячные расходы на услугу «Содержание домофонной системы» осуществлять за счет средств собственников и включать в единую квитанцию по оплате жилищно – коммунальных услуг отдельной строкой. При изменении тарифа, поручить ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский», согласовать новый тариф с Советом МКД, без проведения дополнительного общего собрания собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО: Подтвердить необходимость услуги «Содержание домофонной системы» по действующему тарифу. Ежемесячные расходы на услугу «Содержание домофонной системы» осуществлять за счет средств собственников и включать в единую квитанцию по оплате жилищно – коммунальных услуг отдельной строкой. При изменении тарифа, поручить ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский», согласовать новый тариф с Советом МКД, без проведения дополнительного общего собрания собственников.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Подтвердить необходимость услуги «Содержание домофонной системы» по действующему тарифу. Ежемесячные расходы на услугу «Содержание домофонной системы» осуществлять за счет средств собственников и включать в единую квитанцию по оплате жилищно – коммунальных услуг отдельной строкой. При изменении тарифа, поручить ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский», согласовать новый тариф с Советом МКД, без проведения дополнительного общего собрания собственников.

Проголосовали «ЗА» - **6 944,5 (86,77%)** голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ПРОТИВ» - **431,7 (5,39%)** голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **627,0 (7,83%)** голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 18. О подтверждении необходимости услуги «Техобслуживание системы видеонаблюдения».

СЛУШАЛИ: Председателя собрания: Машкову Елену Владимировну с предложением о подтверждении необходимости услуги «Техобслуживание системы видеонаблюдения» по действующему тарифу. Ежемесячные расходы на услугу «ТО системы видеонаблюдения» осуществлять за счет средств собственников и включать в единую квитанцию по оплате жилищно – коммунальных услуг отдельной строкой. При изменении тарифа, поручить ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский», согласовать новый тариф с Советом МКД, без проведения дополнительного общего собрания собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО: Подтвердить необходимость услуги «Техобслуживание системы видеонаблюдения» по действующему тарифу. Ежемесячные расходы на услугу «ТО системы видеонаблюдения» осуществлять за счет средств собственников и включать в единую квитанцию по оплате жилищно – коммунальных услуг отдельной строкой. При изменении тарифа, поручить ООО «Управляющая компания ЖК «Адмиральский», согласовать новый тариф с Советом МКД, без проведения дополнительного общего собрания собственников.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Подтвердить необходимость услуги «Техобслуживание системы видеонаблюдения» по действующему тарифу. Ежемесячные расходы на услугу «ТО системы видеонаблюдения» осуществлять за счет средств собственников и включать в единую квитанцию по оплате жилищно – коммунальных услуг отдельной строкой. При изменении тарифа, поручить ООО «Управляющая

компания ЖК «Адмиральский», согласовать новый тариф с Советом МКД, без проведения дополнительного общего собрания собственников.

Проголосовали «ЗА» - 6 810,6 (85,10%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ПРОТИВ» - 409,5 (5,12%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 783,1 (9,78%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 19. О вывозе снега с придомовой территории МКД №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбург.

СЛУШАЛИ: Председателя собрания: Машкову Елену Владимировну с предложением об утверждении работ по погрузке и вывозу снега с территории многоквартирного дома №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбурге в холодное время года с применением специального автотранспорта. Вывоз осуществляется по мере необходимости. Предъявление собственникам помещений в многоквартирном доме №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбурге расходов, связанных с вывозом снега, осуществляется после оказания услуги путем начисления разового сбора равными долями на каждое помещение. Необходимость проведения работ, их объем и стоимость согласовывать с Советом МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить работы по погрузке и вывозу снега с территории многоквартирного дома №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбурге в холодное время года с применением специального автотранспорта. Вывоз осуществляется по мере необходимости. Предъявление собственникам помещений в многоквартирном доме №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбурге расходов, связанных с вывозом снега, осуществляется после оказания услуги путем начисления разового сбора равными долями на каждое помещение. Необходимость проведения работ, их объем и стоимость согласовывать с Советом МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить работы по погрузке и вывозу снега с территории многоквартирного дома №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбурге в холодное время года с применением специального автотранспорта. Вывоз осуществляется по мере необходимости. Предъявление собственникам помещений в многоквартирном доме №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбурге расходов, связанных с вывозом снега, осуществляется после оказания услуги путем начисления разового сбора равными долями на каждое помещение. Необходимость проведения работ, их объем и стоимость согласовывать с Советом МКД.

Проголосовали «ЗА» - 6 550,8 (54,10%) голосов от общего количества голосов собственников МКД

Проголосовали «ПРОТИВ» - 882,8 (7,29%) голосов от общего количества голосов собственников МКД

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 569,6 (4,70%) голосов от общего количества голосов собственников МКД

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 20. О способе уведомления собственников МКД №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбург о собраниях и принятых решениях.

СЛУШАЛИ: Председателя собрания: Машкову Елену Владимировну с предложением об утверждении способа уведомления собственников о проведении собраний и о принятых решениях путем размещения уведомлений на информационных стендах, расположенных на первом этаже в подъездах МКД №3 по ул. Юмашева.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний и о принятых решениях путем размещения уведомлений на информационных стендах, расположенных на первом этаже в подъездах МКД №3 по ул. Юмашева.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний и о принятых решениях путем размещения уведомлений на информационных стендах, расположенных на первом этаже в подъездах МКД №3 по ул. Юмашева.

Проголосовали «ЗА» - 7 655,5 (95,66%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ПРОТИВ» - 43,6 (0,54%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 304,1 (3,80%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 21. О месте хранения документов собрания собственников МКД №3 по ул. Юмашева в г. Екатеринбург.

СЛУШАЛИ: Председателя собрания: Машкову Елену Владимировну с предложением об определении места хранения оригинала протокола с приложениями по результатам общего собрания собственников помещений МКД – у инициатора собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения оригинала протокола с приложениями по результатам общего собрания собственников помещений МКД – у инициатора собрания

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить место хранения оригинала протокола с приложениями по результатам общего собрания собственников помещений МКД – у инициатора собрания.

Проголосовали «ЗА» - 7 295,0 (91,15%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ПРОТИВ» - 110,7 (1,38%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 597,5 (7,47%) голосов от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- Приложение №1. Реестр, присутствующих на общем собрании физические лица на ___ листах.
- Приложение №2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, на ___ листах
- Приложение №3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, на _____ листах
- Приложение №4. Сообщение о проведении общего собрания, на ___ листах.
- Приложение №5. Сообщение о продлении заочного этапа голосования, на ___ листах
- Приложение №6. Текст договора управления с приложениями на ___ листах.
- Приложение №7. Решения собственников помещений в многоквартирном доме №3 по ул. Юмашева на ___ листах.

Председатель собрания:
Машкова Елена Владимировна _____

Секретарь собрания:
Нурисламов Денис Ильнурович _____

Счетная комиссия:
Харисова Людмила Александровна _____

Кобзева Надежда Александровна _____

Нурисламов Денис Ильнурович _____

«24» августа 2017 года